

# ПЛАН ЈАВНИХ НАБАВКИ

| Наручилац      | ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ НИШТАН НИШ |                                                                                  |                    |                   |                         |                                                                             |                          |         |                          |          |
|----------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------|--------------------------|----------|
| Година плана   | 2025                                          |                                                                                  |                    |                   |                         |                                                                             |                          |         |                          |          |
| Верзија плана  | 2                                             |                                                                                  |                    |                   |                         |                                                                             |                          |         |                          |          |
| Датум усвајања | 13.06.2025                                    |                                                                                  |                    |                   |                         |                                                                             |                          |         |                          |          |
| Рбр            | Врста предмета                                | Предмет јавне набавке                                                            | Процењена вредност | Врста поступка    | Оквирно време покретања | ЦПВ                                                                         | НСТЈ извршења / испоруке | Техника | Спроводи други наручилац | Напомена |
| 0001           | Добра                                         | Водоводни и канализациони материјал                                              | 2.800.000,00       | Отворени поступак | 1. квартал              | 44115210 - Водоинсталатерски материјал                                      | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |
| 0002           | Добра                                         | Грађевински материјал                                                            | 2.400.000,00       | Отворени поступак | 1. квартал              | 44100000 - Грађевински материјали и припадајући производи                   | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |
| 0003           | Добра                                         | Моторни бензин                                                                   | 3.500.000,00       | Отворени поступак | 1. квартал              | 09134200 - Дизел гориво                                                     | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |
| 0004           | Добра                                         | Електрична енергија                                                              | 1.700.000,00       | Отворени поступак | 2. квартал              | 09310000 - Електрична енергија                                              | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |
| 0005           | Добра                                         | Електро материјал                                                                | 1.000.000,00       | Отворени поступак | 1. квартал              | 31700000 - Електронски, електромеханички и електротехнички материјал        | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |
| 0006           | Добра                                         | Резервни делови за одржавање лифтова                                             | 1.700.000,00       | Отворени поступак | 2. квартал              | 42419510 - Делови лифтова                                                   | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |
| 0007           | Добра                                         | Половно путничко возило                                                          | 2.000.000,00       | Отворени поступак | 2. квартал              | 34100000 - Моторна возила                                                   | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |
| 0008           | Услуге                                        | Услуге осигурања                                                                 | 2.000.000,00       | Отворени поступак | 3. квартал              | 66515200 - Услуге осигурања имовине                                         | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |
| 0009           | Услуге                                        | Услуге текућих поправки и одржавање путничких возила са заменом резервних делова | 1.700.000,00       | Отворени поступак | 1. квартал              | 50110000 - Услуге поправки и одржавања моторних возила и припадајуће опреме | РС225 - Нишавска област  |         |                          |          |

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА СТАМБЕНЕ УСЛУГЕ  
"НИШТАН" ННШ  
Гр. 01/18/2  
17 JUN 2025 год.  
МММ, Космановића 1



**PLAN NABAVKI IZUZETE IZ ZAKONA**

| DOBRA |                                                                            |                |                     |                      |                          |                                                                   |
|-------|----------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Rbr   | Predmet nabavke                                                            | Vrsta predmeta | Procenjena vrednost | Osnov izuzeća        | Okvirno vreme pokretanja | Glavna CPV oznaka                                                 |
| 1.    | Radna i zaštitna odeća i oprema                                            | dobra          | 600.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 18143000-zaštitna oprema                                          |
| 2.    | Ulja i maziva                                                              | dobra          | 300.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 09211000-ulja za podmazivanje i sredstva za podmazivanje          |
| 3.    | Računarska oprema                                                          | dobra          | 600.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 30200000-računarska oprema i materijal                            |
| 4.    | Kancelarijski nameštaj                                                     | dobra          | 150.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 39130000-kancelarijski nameštaj                                   |
| 5.    | Rezervni delovi za održavanje hidroforskih postrojenja                     | dobra          | 100.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 38425100-manometri                                                |
| 6.    | Alat                                                                       | dobra          | 300.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 44510000-alati                                                    |
| 7.    | Hrana, piće i srodni proizvodi                                             | dobra          | 300.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 15860000-kafa, čaj i srodni proizvodi; 15980000-bezalkoholna pića |
| 8.    | Gume za putnička i teretna vozila                                          | dobra          | 150.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 34350000-gume za teška i laka vozila                              |
| 9.    | Toneri                                                                     | dobra          | 100.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 30125110-toneri za laserske štampače i telefaks mašine            |
| 10.   | Proizvodi za održavanje higijene                                           | dobra          | 70.000,00           | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 39830000-proizvodi za čišćenje;                                   |
| 11.   | Štampani kancelarijski materijal                                           | dobra          | 400.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 4. kvartal               | 22458000-materijal štampan po narudžbini                          |
| 12.   | Stručna literatura, publikacije                                            | dobra          | 350.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 22120000-publikacije                                              |
| 13.   | Kancelarijski materijal                                                    | dobra          | 300.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 30192000-kancelarijski materijal                                  |
| 14.   | Klima uređaji                                                              | dobra          | 100.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 2.kvartal                | 42512000-klima uređaji                                            |
| 15.   | PVC stolarija za izvođenje investicionih radova                            | dobra          | 500.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 44220000-građevinska stolarija                                    |
| 16.   | Polovno teretno vozilo                                                     | dobra          | 900.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 34100000-motorna vozila                                           |
| 17.   | Keramičke pločice za izvođenje investicionih radova                        | dobra          | 200.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 44111900-keramičke obloge                                         |
| 18.   | Građevinska limarija-oluci za izvođenje investicionih radova               | dobra          | 100.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 44192000-drugi razni građevinski materijal                        |
| 19.   | Elektromaterijal za investiciono održavanje liftovskih postrojenja         | dobra          | 150.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 31214100-sklopke                                                  |
| 20.   | Kamera za snimanje kanalizacionih cevi                                     | dobra          | 100.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 30237240-web kamera                                               |
| 21.   | Kamera za snimanje vodovodnih cevi                                         | dobra          | 100.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 30237240-web kamera                                               |
| 22.   | Brave za vrata, šarke i cilindri za potrebe izvođenja investicionih radova | dobra          | 100.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 44520000-brave, ključevi, šarke                                   |
| 23.   | Metalni proizvodi za investiciono održavanje liftovskih postrojenja        | dobra          | 150.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 44316400-metalni proizvodi                                        |
| 24.   | Akumulatori za putnička i teretna vozila                                   | dobra          | 70.000,00           | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 31400000-akumulatori                                              |
| 25.   | Oprema za vozila                                                           | dobra          | 50.000,00           | čl.27. stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 34900000-razna oprema za prevoz i rezervni delovi                 |
| 26.   | Stepenišni automati                                                        | dobra          | 300.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 2.kvartal                | 31214000--sklopni uređaji                                         |
| 27.   | Piće za potrebe proslave poslovnog jubileja                                | dobra          | 150.000,00          | čl.27. stav 1. tač.1 | 2.kvartal                | 15980000-bezalkoholna pića; 15911000-alkoholna pića;              |
|       |                                                                            |                | <b>6.690.000,00</b> |                      |                          |                                                                   |



| USLUGE |                                                                                             |                |                     |                                   |                         |                                                                                             |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|-----------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | Predmet nabavke                                                                             | Vrsta predmeta | Procenjena vrednost | Osnov izuzeća                     | Okrvno vreme pokretanja | Glavna CPV oznaka                                                                           |
| 1.     | Usluga čišćenja poslovnih prostorija                                                        | usluge         | 600.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 90919200-usluge čišćenja kancelarija                                                        |
| 2.     | Opšte paketne usluge                                                                        | usluge         | 300.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 64212500-opšte paketne radio usluge (GPRS)                                                  |
| 3.     | Finansijske usluge-dozvoljeno prekoračenje po tekućim računima                              | usluge         | 2.000.000,00        | čl.12.stav 1. tač.7               | 1.kvartal               | 66113000-usluge odobravanja kredita                                                         |
| 4.     | Usluge revizije                                                                             | usluge         | 200.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 3.kvartal               | 79212000-revizorske usluge                                                                  |
| 5.     | Usluge održavanja softvera                                                                  | usluge         | 250.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 72267000-usluge održavanja i popravke softvera                                              |
| 6.     | Reklamne usluge                                                                             | usluge         | 600.000,00          | čl.12.stav 1. tač.2               | 1.kvartal               | 79340000-usluge oglašavanja i marketinga                                                    |
| 7.     | Pravne usluge                                                                               | usluge         | 400.000,00          | čl.12. stav 1. tač.4 pod tačka 2. | 1.kvartal               | 79110000-pravni saveti i zastupanje                                                         |
| 8.     | Usluga održavanja liftova                                                                   | usluge         | 400.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 2.kvartal               | 50750000-usluge održavanja liftova                                                          |
| 9.     | Popravka i održavanje alata, mehanička obrada delova za liftovska i hidroforska postrojenja | usluge         | 100.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50800000-razne usluge popravke i održavanja                                                 |
| 10.    | Servisiranje elektro motora za liftovska i hidroforska postrojenja                          | usluge         | 700.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50532100-usluge popravke i održavanja elektromotora                                         |
| 11.    | Tehnički pregled vozila                                                                     | usluge         | 200.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 716312000-usluge tehničkog pregleda vozila                                                  |
| 12.    | Usluga servisiranja stepenišnih automata                                                    | usluge         | 150.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50532000-usluge popravke i održavanja električnih uređaja, aparata i pripadajuće opreme     |
| 13.    | Usluge odgušenja kanalizacije                                                               | usluge         | 600.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 90400000-usluge kanalizacije                                                                |
| 14.    | Usluge održavanja teretnih vozila sa zamenom rezervnih delova                               | usluge         | 800.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50110000-Usluge popravki i održavanja motornih vozila i pripadajuće opreme                  |
| 15.    | Staklorezačke usluge za izvođenje investicionih radova                                      | usluge         | 200.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 14820000-staklo                                                                             |
| 16.    | Usluga uvođenja finansijskog upravljanja i kontrole-FUK- <b>bríše se</b>                    | usluge         |                     |                                   |                         |                                                                                             |
| 17.    | Usluga održavanja sistema tehničke zaštite i održavanje video nadzora                       | usluge         | 50.000,00           | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50343000-usluge popravke i održavanja video opreme                                          |
| 18.    | Usluga zaštite od požara                                                                    | usluge         | 120.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 71317100-savetodavne usluge u vezi sa zaštitom od požara i eksplozije i nadzor nad njima    |
| 19.    | Usluga iznajmljivanja građevinskih mašina                                                   | usluge         | 150.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 45500000-iznajmljivanje mehanizacije i opreme za visokogradnju i niskogradnju sa operaterom |
| 20.    | Usluga održavanja računara                                                                  | usluge         | 150.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50312000-održavanje i popravka računarske opreme;                                           |
| 21.    | Usluga održavanja klima uređaja                                                             | usluge         | 200.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50730000 -usluge popravke i održavanja rashladnih grupa                                     |
| 22.    | Usluge ispitivanja uslova radne okoline                                                     | usluge         | 50.000,00           | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 72254100-usluge ispitivanja sistema                                                         |
| 23.    | Usluge slanja i arhiviranja e-fakture                                                       | usluge         | 80.000,00           | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 79995100-usluge arhiviranja                                                                 |
| 24.    | Računovodstvene usluge                                                                      | usluge         | 100.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 79211000-računovodstvene usluge                                                             |
| 25.    | Usluge narezivanja ključeva za potrebe voznog parka                                         | usluge         | 70.000,00           | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 98300000-razne usluge                                                                       |
| 26.    | Servisiranje dizni i turbina                                                                | usluge         | 100.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50116000-usluge popravki i održavanje za određene delove vozila                             |
| 27.    | Usluge šlep službe                                                                          | usluge         | 40.000,00           | čl.27.stav 1. tač.1               | 1.kvartal               | 50118110-usluge vuče vozila                                                                 |



|     |                                                                                   |        |              |                     |           |                                                              |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------|---------------------|-----------|--------------------------------------------------------------|
|     | Usluge fiksne telefonije                                                          | usluge | 300.000,00   | čl.27.stav 1. tač.1 | 1.kvartal | 64211000-usluge javne telefonije                             |
| 29. | Usluge u oblasti zdravlja i bezbednosti na radu                                   | usluge | 250.000,00   | čl.27.stav 1. tač.1 | 1.kvartal | 71317200-usluge u oblasti zdravstva i bezbednosti            |
| 30. | Izrada studije o proceni rizika od katastrofa i izrada Plana zaštite i spasavanja | usluge | 200.000,00   | čl.27.stav 1. tač.1 | 3.kvartal | 90711100-procena rizika ili opasnosti, osim u građevinarstvu |
|     |                                                                                   |        | 9.360.000,00 |                     |           |                                                              |

| RADOVI |                                                |                |                     |                     |                          |                                                                |
|--------|------------------------------------------------|----------------|---------------------|---------------------|--------------------------|----------------------------------------------------------------|
| Rbr    | Predmet nabavke                                | Vrsta predmeta | Procenjena vrednost | Osnov izuzeća       | Okvirno vreme pokretanja | Glavna CPV oznaka                                              |
| 1.     | Građevinski radovi na visini                   | radovi         | 500.000,00          | čl.27.stav 1. tač.1 | 1.kvartal                | 45262600-razni specijalizovani građevinski radovi              |
| 2.     | Investicioni građevinski radovi                | radovi         | 2.500.000,00        | čl.27.stav 1. tač.1 | 3.kvartal                | 45000000-građevinski radovi                                    |
| 3.     | Investicioni radovi na vodovodu i kanalizaciji | radovi         | 2.500.000,00        | čl.27.stav 1. tač.1 | 3.kvartal                | 45332000- vodoinstalaterski radovi i radovi na sanaciji odvoda |

| PLAN NABAVKI DRUSTVENIH I DRUGIH POSEBNIH USLUGA |                                                         |        |              |                     |           |                                                                                     |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------|--------------|---------------------|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.                                               | Zdravstvene usluge                                      | usluge | 100.000,00   | čl.27.stav 1.tač.3. | 1.kvartal | 85100000-zdravstvene usluge                                                         |
| 2.                                               | Usluge obrazovanja i poslovnog osposobljavanja          | usluge | 300.000,00   | čl.27.stav 1.tač.3. | 1.kvartal | 80530000-usluge stručnog osposobljavanja                                            |
| 3.                                               | Usluge restorana                                        | usluge | 600.000,00   | čl.27.stav 1.tač.3. | 1.kvartal | 55300000-usluge restorana i usluge posluživanja hranom                              |
| 4.                                               | Usluge hotela                                           | usluge | 200.000,00   | čl.27.stav 1.tač.3. | 1.kvartal | 55100000-usluge hotelskog smeštaja                                                  |
| 5.                                               | Usluge kateringa za potrebe proslave poslovnog jubileja | usluge | 200.000,00   | čl.27.stav 1.tač.3. | 2.kvartal | 55523000 -usluge dostavljanja pripremljenih obroka za ostala preduzeća ili ustanove |
| 6.                                               | Usluge restorana za potrebe proslave poslovnog jubileja | usluge | 200.000,00   | čl.27.stav 1.tač.3. | 2.kvartal | 55300000-usluge restorana i usluge posluživanja hranom                              |
|                                                  |                                                         |        | 1.600.000,00 |                     |           |                                                                                     |

Napomena: Izmena se vrši na osnovu  
Odluke Nadzornog odbora br.01-2850/2 od  
13.06.2025.godine



JP "NIŠSTAN" Niš

v.d. direktora Igor Novaković